

图例:

- 新建雨水检查井、管渠
- 新建雨水沉砂井、管渠
- 新建污水检查井、管
- 新建雨水边沟
- 房屋鉴定
- 房屋保护

联合图幅:

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16

注:

- 1、本图比例为 1: 250。
- 2、本图尺寸单位:管径mm,其余m。
- 3、本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。
- 4、监测点间距不应超过20m。
- 5、各项监测的时间间隔可视施工进度确定,在土方开挖期间,每天检测一次,底板浇筑时间可适当延长,具体频率参照《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)中7.0.3表中要求,、《基坑监测说明》执行。
- 6、当出现如下情况时应提高监测频率:
  - (1) 监测数据达到报警值或监测数据变化较大或者速率加快。
  - (2) 存在勘察未发现的不良地质。
  - (3) 超探、超长开挖或未及时加撑等违反设计工况施工。
  - (4) 基坑周边大量积水、长时间连续降雨、市政管道出现渗漏。
  - (5) 基坑附近地面荷载突然增大或超过设计限值。
  - (6) 支护结构出现开裂、周边地面突发较少沉降或出现严重开裂、临近建筑突发较大沉降、不均匀沉降或出现严重开裂。
  - (7) 基坑底部、侧壁出现管涌、渗流或流沙等现象。
- 7、其余监测点布置详《基坑监测说明》、《基坑监测点平面布置示意图》。
- 8、地形图根据建筑的不同结构形式,用A、B、C、D、砼等字母或文字表示房屋的结构形式,在字母或者文字后用数字表示建筑层数,例A2或砼2,就表示该建筑面积为2层,故本图通过不同图层,将1~8层的建筑面积分开统计。其中,1层建筑鉴定面积为126.4m<sup>2</sup>,2层建筑鉴定面积为2536.8m<sup>2</sup>,3层建筑鉴定面积为10157.7m<sup>2</sup>,4层建筑鉴定面积为22227.4m<sup>2</sup>,5层建筑鉴定面积为14721.0m<sup>2</sup>,6层建筑鉴定面积为7347m<sup>2</sup>,7层建筑鉴定面积为1411.3m<sup>2</sup>,建筑总面积为58524.5m<sup>2</sup>。
- 9、房屋鉴定施工前鉴定一次,施工后鉴定一次。
- 10、房屋保护长度为60.62m,单管减喷桩桩间距为0.35m,桩长为8m,单管减喷桩总长1385.6m。

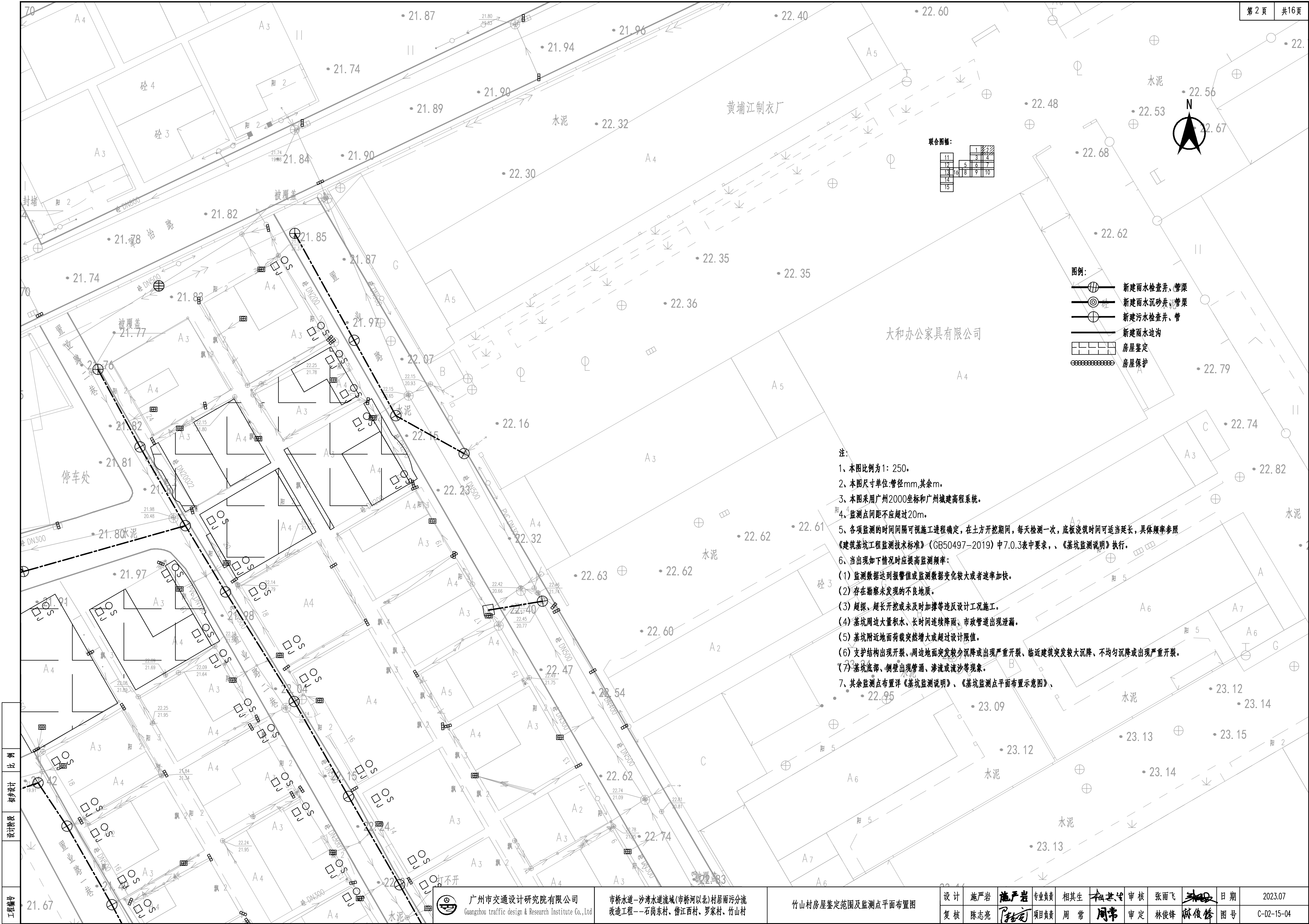


广州市交通设计研究院有限公司  
Guangzhou traffic design & Research Institute Co., Ltd

市桥水道—沙湾水道流域(市桥河北)村居雨污分流  
改造工程——石岗东村、傍江西村、罗家村、竹山村

竹山村房屋鉴定范围及监测点平面布置图

设计	施严岩	施严岩	专业负责	相其生	相其生	审核	张雨飞	张雨飞	日期	2023.07
复核	陈志亮	陈志亮	项目负责	周常	周常	审定	林俊锋	林俊锋	图号	C-02-15-04



工程编号
设计阶段
初步设计
比例



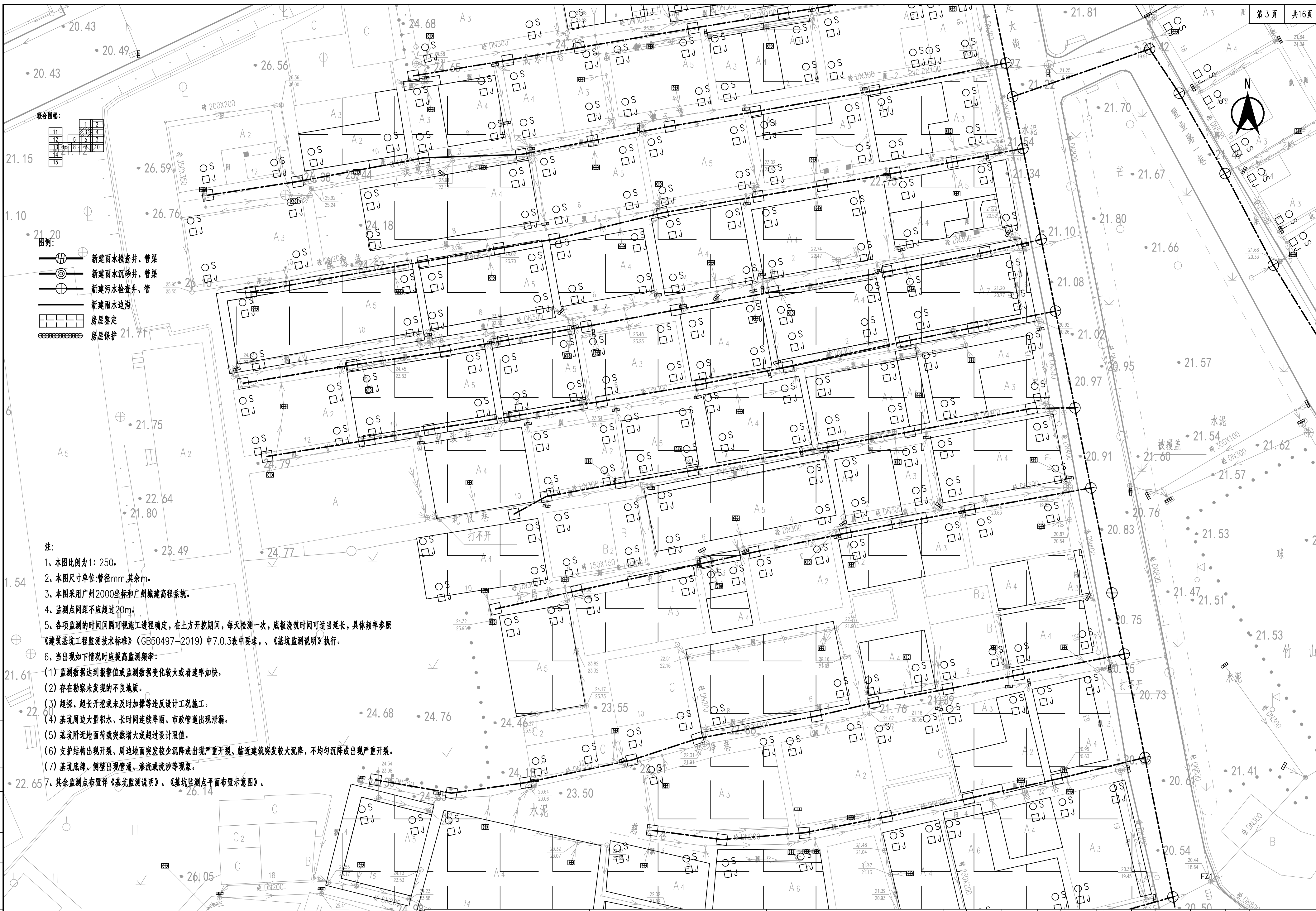
广州市交通设计研究院有限公司  
Guangzhou traffic design & Research Institute Co.,Ltd

市桥水道-沙湾水道流域(市桥河以北)村居雨污分流  
改造工程--石岗东村、傍江西村、罗家村、竹山村

竹山村房屋鉴定范围及监测点平面布置图

设计	施严岩	施严岩	专业负责	相其生	相其生	审核	张雨飞	张雨飞	日期	2023.07
复核	陈志亮	陈志亮	项目负责	周常	周常	审定	林俊锋	林俊锋	图号	C-02-15-04





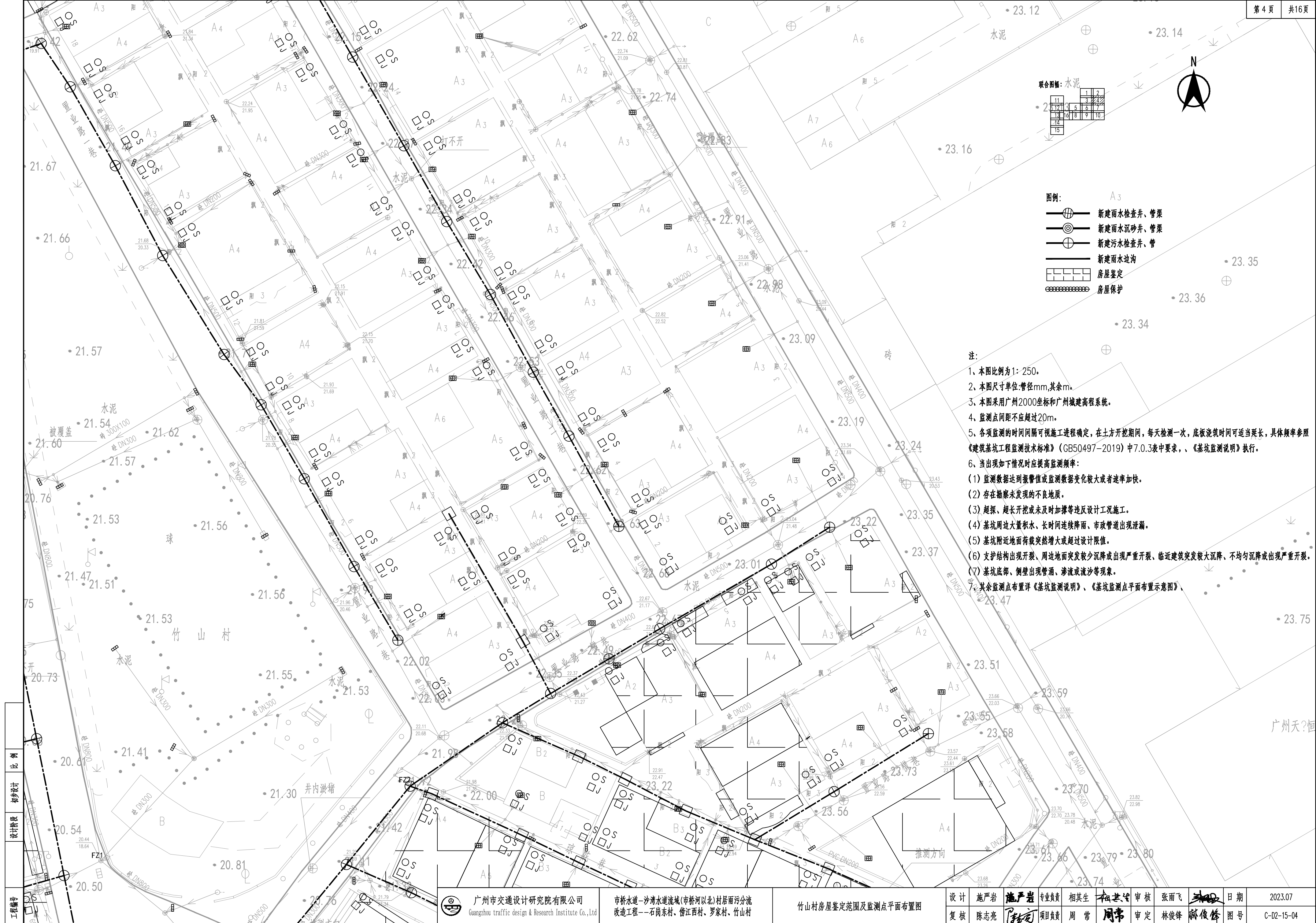
联合图幅:

1	2
11	12
13	14
15	16

- 图例:
- 新建雨水检查井、管渠
  - 新建雨水沉砂井、管渠
  - 新建污水检查井、管
  - 新建雨水边沟
  - 房屋鉴定
  - 房屋保护

- 注:
- 1、本图比例为1: 250。
  - 2、本图尺寸单位:管径mm,其余m。
  - 3、本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。
  - 4、监测点间距不应超过20m。
  - 5、各项监测的时间间隔可视施工进度确定,在土方开挖期间,每天检测一次,底板浇筑时可适当延长,具体频率参照《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)中7.0.3表中要求,、《基坑监测说明》执行。
  - 6、当出现如下情况时应提高监测频率:
    - (1) 监测数据达到报警值或监测数据变化较大或者速率加快。
    - (2) 存在勘察未发现不良地质。
    - (3) 超探、超长开挖或未及时加撑等违反设计工况施工。
    - (4) 基坑周边大量积水、长时间连续降雨、市政管道出现渗漏。
    - (5) 基坑附近地面有载突然增大或超过设计限值。
    - (6) 支护结构出现开裂、周边地面突发较大沉降或出现严重开裂、临近建筑突发较大沉降、不均匀沉降或出现严重开裂。
    - (7) 基坑底部、侧壁出现管涌、渗流或流沙等现象。
  - 7、其余监测点布置详《基坑监测说明》、《基坑监测点平面布置示意图》、

工程编号
设计阶段
初步设计
比例



联合图幅：水泥

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16

- 图例：
- 新建雨水检查井、管渠
  - 新建雨水沉砂井、管渠
  - 新建污水检查井、管
  - 新建雨水边沟
  - 房屋鉴定
  - 房屋保护

- 注：
- 1、本图比例为 1: 250。
  - 2、本图尺寸单位:管径mm,其余m。
  - 3、本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。
  - 4、监测点间距不应超过20m。
  - 5、各项监测的时间间隔可视施工进度确定，在土方开挖期间，每天检测一次，底板浇筑时间可适当延长，具体频率参照《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）中7.0.3表中要求，、《基坑监测说明》执行。
  - 6、当出现如下情况时应提高监测频率：
    - (1) 监测数据达到报警值或监测数据变化较大或者速率加快。
    - (2) 存在勘察未发现的不良地质。
    - (3) 超探、超开挖或未及时加撑等违反设计工况施工。
    - (4) 基坑周边大量积水、长时间连续降雨、市政管道出现渗漏。
    - (5) 基坑附近地面荷载突然增大或超过设计限值。
    - (6) 支护结构出现开裂、周边地面突发较少沉降或出现严重开裂、临近建筑突发较大沉降、不均匀沉降或出现严重开裂。
    - (7) 基坑底部、侧壁出现管涌、渗流或流沙等现象。
  - 7、其余监测点布置详《基坑监测说明》、《基坑监测点平面布置示意图》、

工程编号	比例	设计阶段	初步设计
设计阶段			
初步设计			
设计阶段			
初步设计			

广州市交通设计研究院有限公司 Guangzhou traffic design & Research Institute Co., Ltd	市桥水道—沙湾水道流域(市桥河北)村居雨污分流 改造工程——石岗东村、傍江西村、罗家村、竹山村	竹山村房屋鉴定范围及监测点平面布置图	设计 施严岩 施严岩 专业负责 相其生 审核 张雨飞 日期 2023.07	复核 陈志亮 项目负责 周常 审定 林俊锋 图号 C-02-15-04
--	--	--------------------	---	--



- 图例:
- 新建雨水检查井、管渠
  - 新建雨水沉砂井、管渠
  - 新建污水检查井、管
  - 新建雨水边沟
  - 房屋鉴定
  - 房屋保护

- 注:
- 1、本图比例为 1: 250。
  - 2、本图尺寸单位:管径mm,其余m。
  - 3、本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。
  - 4、监测点间距不应超过20m。
  - 5、各项监测的时间间隔可视施工进度确定,在土方开挖期间,每天检测一次,底板浇筑时间可适当延长,具体频率参照《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)中7.0.3表中要求,、《基坑监测说明》执行。
  - 6、当出现如下情况时应提高监测频率:
    - (1) 监测数据达到报警值或监测数据变化较大或者速率加快。
    - (2) 存在勘察未发现的不良地质。
    - (3) 超深、超长开挖或未及时加撑等违反设计工况施工。
    - (4) 基坑周边大量积水、长时间连续降雨、市政管道出现泄漏。
    - (5) 基坑附近地面荷载突然增大或超过设计限值。
    - (6) 支护结构出现开裂、周边地面突发较少沉降或出现严重开裂、临近建筑突发较大沉降、不均匀沉降或出现严重开裂。
    - (7) 基坑底部、侧壁出现管涌、渗流或流沙等现象。
  - 7、其余监测点布置详《基坑监测说明》、《基坑监测点平面布置示意图》、

联合图幅:

11	1	2
12	3	4
13	5	7
14	6	9
15	8	10



工程编号
设计阶段
初步设计
比例

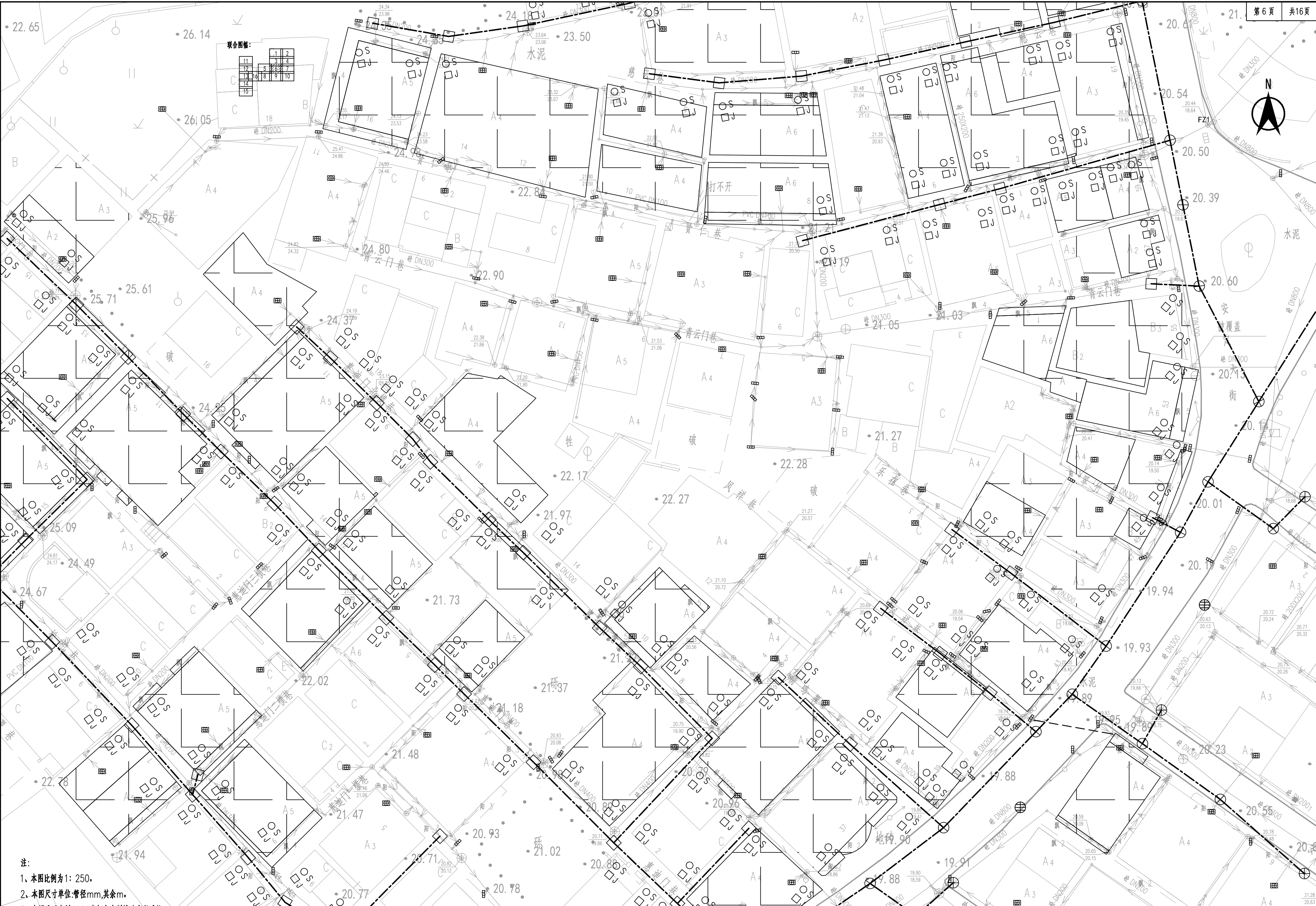


广州市交通设计研究院有限公司  
Guangzhou traffic design & Research Institute Co.,Ltd

市桥水道—沙湾水道流域(市桥河以北)村居雨污分流  
改造工程——石岗东村、傍江西村、罗家村、竹山村


竹山村房屋鉴定范围及监测点平面布置图

设计	施严岩	施严岩	专业负责	相其生	审核	张雨飞	日期	2023.07
复核	陈志亮	陈志亮	项目负责	周常	审定	林俊锋	图号	C-02-15-04



工程编号
设计阶段
初步设计
比例

注：  
1、本图比例为1: 250。  
2、本图尺寸单位:管径mm,其余m。  
3、本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。  
4、其余说明详见图纸C-D2-15-04-1/16。

 广州市交通设计研究院有限公司 Guangzhou traffic design & Research Institute Co., Ltd	市桥水道—沙湾水道流域(市桥河北)村居雨污分流 改造工程——石岗东村、傍江西村、罗家村、竹山村	竹山村房屋鉴定范围及监测点平面布置图	设计 施严岩 施严岩 专业负责 相其生 相其生 审核 张雨飞 张雨飞 日期 2023.07
			复核 陈志亮 陈志亮 项目负责 周常 周常 审定 林俊锋 林俊锋 图号 C-D2-15-04



联合图框:

1	2
11	12
13	14
15	16



图例:

- 新建雨水检查井、管渠
- 新建雨水沉砂井、管渠
- 新建污水检查井、管
- 新建雨水边沟
- 房屋鉴定
- 房屋保护

注:

- 本图比例尺为1: 250。
- 本图尺寸单位:管径mm,其余m。
- 本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。
- 监测点间距不应超过20m。
- 各项监测的时间间隔可视施工进度确定,在土方开挖期间,每天检测一次,底板浇筑时可适当延长,具体频率参照《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)中7.0.3表中要求,、《基坑监测说明》执行。
- 当出现如下情况时应提高监测频率:
  - (1) 监测数据达到报警值或监测数据变化较大或者速率加快。
  - (2) 存在勘察未发现不良地质。
  - (3) 超探、超长开挖或未及时加撑等违反设计工况施工。
  - (4) 基坑周边大量积水、长时间连续降雨、市政管道出现泄漏。
  - (5) 基坑附近地面荷载突然增大或超过设计限值。
  - (6) 支护结构出现开裂、周边地面突发较大沉降或出现严重开裂、临近建筑突发较大沉降、不均匀沉降或出现严重开裂。
  - (7) 基坑底部、侧壁出现管涌、渗流或流沙等现象。
- 其余监测点布置详《基坑监测说明》、《基坑监测点平面布置示意图》、

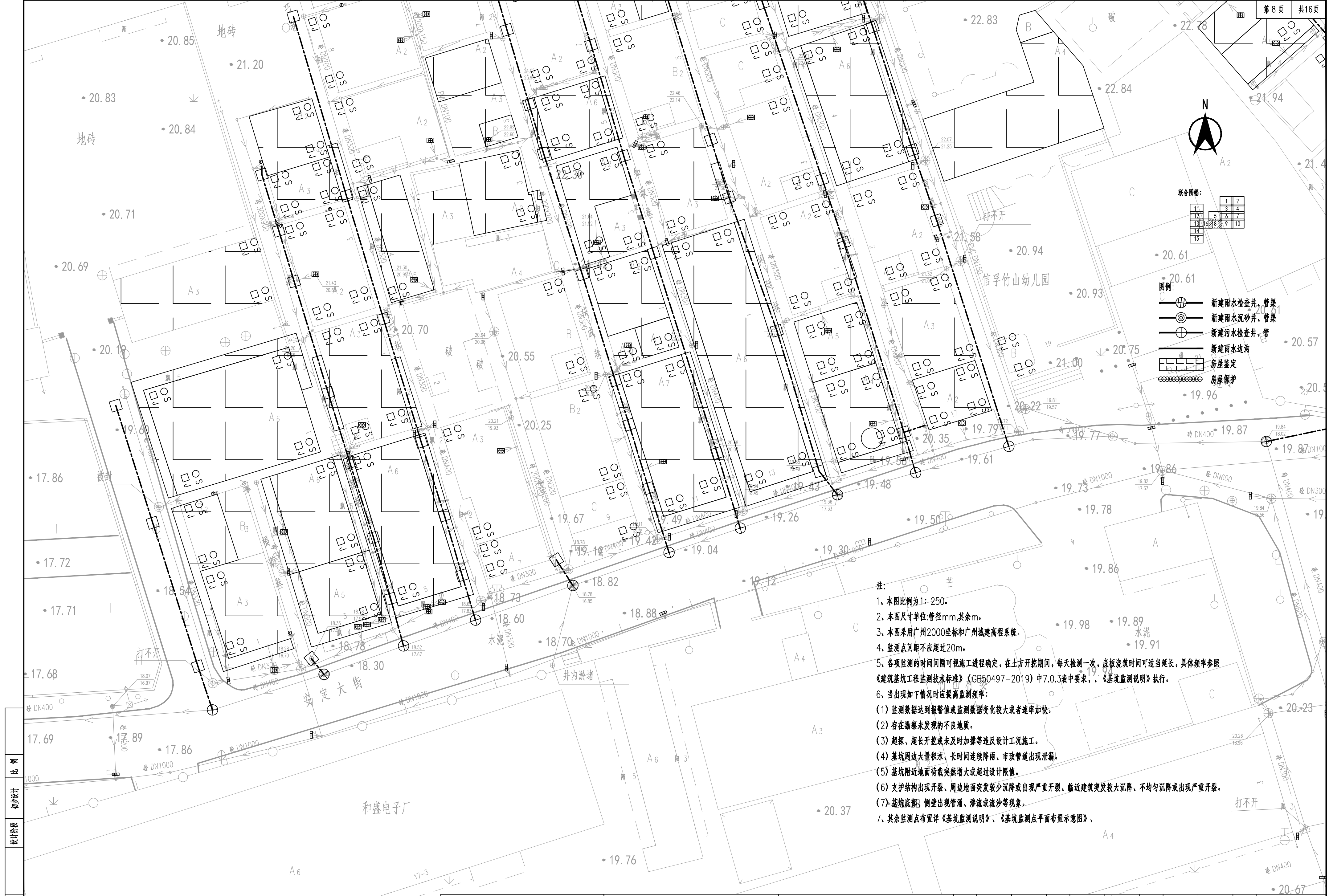


广州市交通设计研究院有限公司  
Guangzhou traffic design & Research Institute Co.,Ltd

市桥水道—沙湾水道流域(市桥河北)村居雨污分流  
改造工程——石岗东村、傍江西村、罗家村、竹山村

竹山村房屋鉴定范围及监测点平面布置图

设计	施严岩	施严岩	专业负责	相其生	审核	张雨飞	日期	2023.07
复核	陈志亮	陈志亮	项目负责	周常	审定	林俊峰	图号	C-02-15-04



联合图幅:

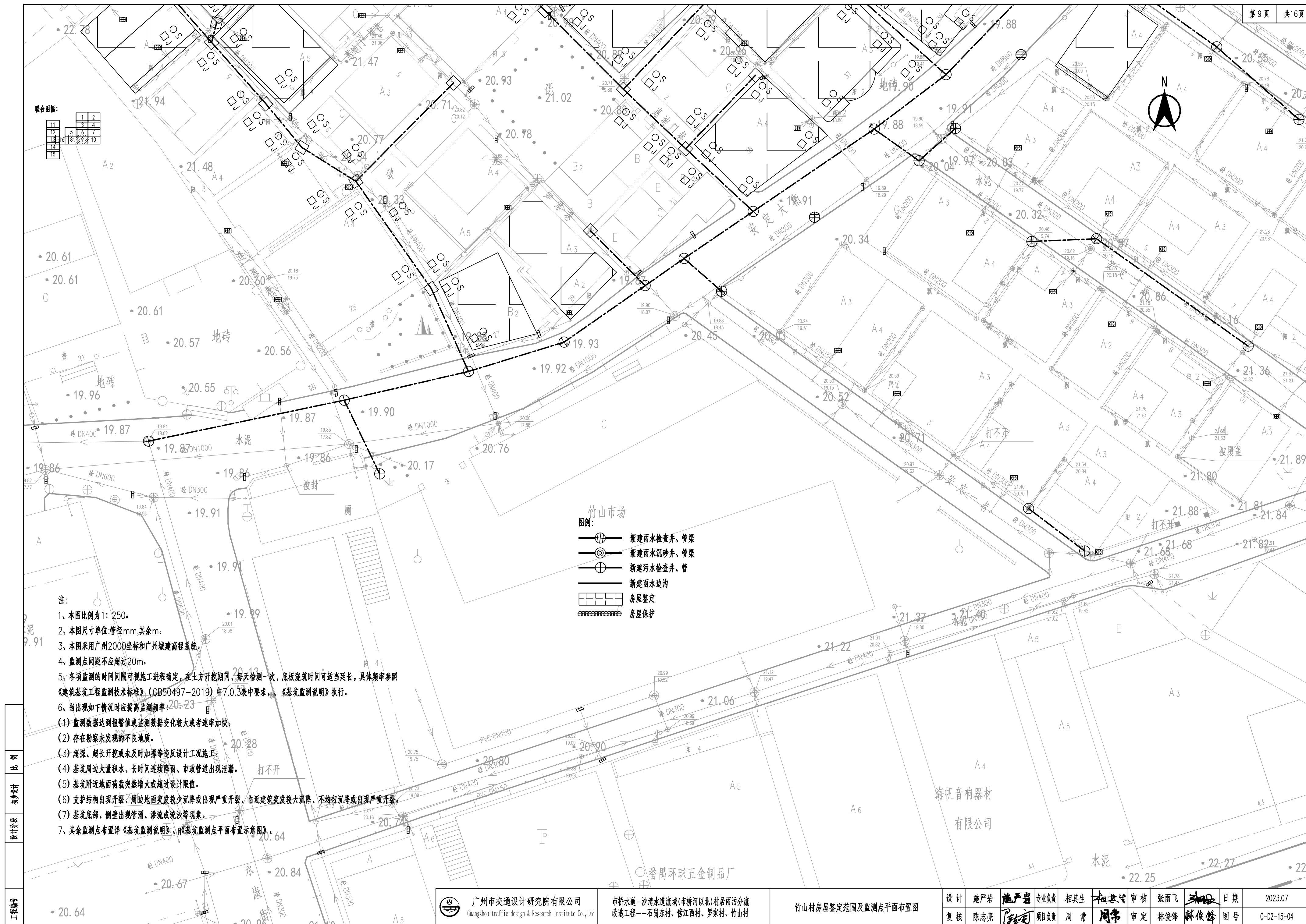
11	1	2
12	3	4
13	5	6
14	7	8
15	9	10

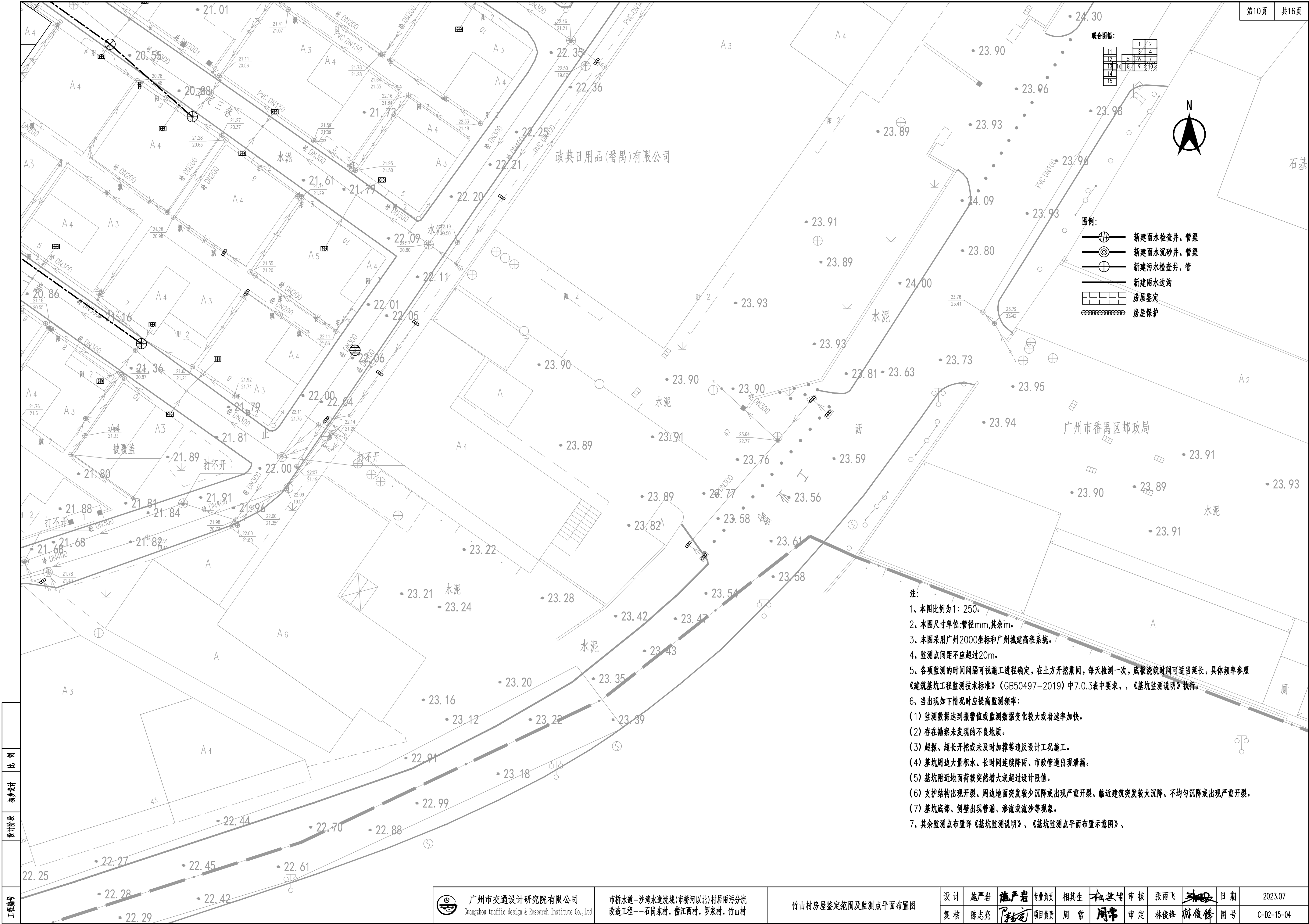
- 图例:
- 新建雨水检查井、管渠
  - 新建雨水沉砂井、管渠
  - 新建污水检查井、管渠
  - 新建雨水边沟
  - 房屋鉴定
  - 房屋保护

- 注:
- 1、本图比例为1: 250。
  - 2、本图尺寸单位:管径mm,其余m。
  - 3、本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。
  - 4、监测点间距不应超过20m。
  - 5、各项监测的时间间隔可视施工进度确定,在土方开挖期间,每天检测一次,底板浇筑时间可适当延长,具体频率参照《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)中7.0.3表中要求,《基坑监测说明》执行。
  - 6、当出现如下情况时应提高监测频率:
    - (1) 监测数据达到报警值或监测数据变化较大或者速率加快。
    - (2) 存在勘察未发现的不良地质。
    - (3) 超探、超长开挖或未及时加撑等违反设计工况施工。
    - (4) 基坑周边大量积水、长时间连续降雨、市政管道出现泄漏。
    - (5) 基坑附近地面荷载突然增大或超过设计限值。
    - (6) 支护结构出现开裂、周边地面突发较大沉降或出现严重开裂、临近建筑突发较大沉降、不均匀沉降或出现严重开裂。
    - (7) 基坑底部、侧壁出现管涌、渗流或流沙等现象。
  - 7、其余监测点布置详《基坑监测说明》、《基坑监测点平面布置示意图》。

工程编号
比例
初步设计
设计阶段







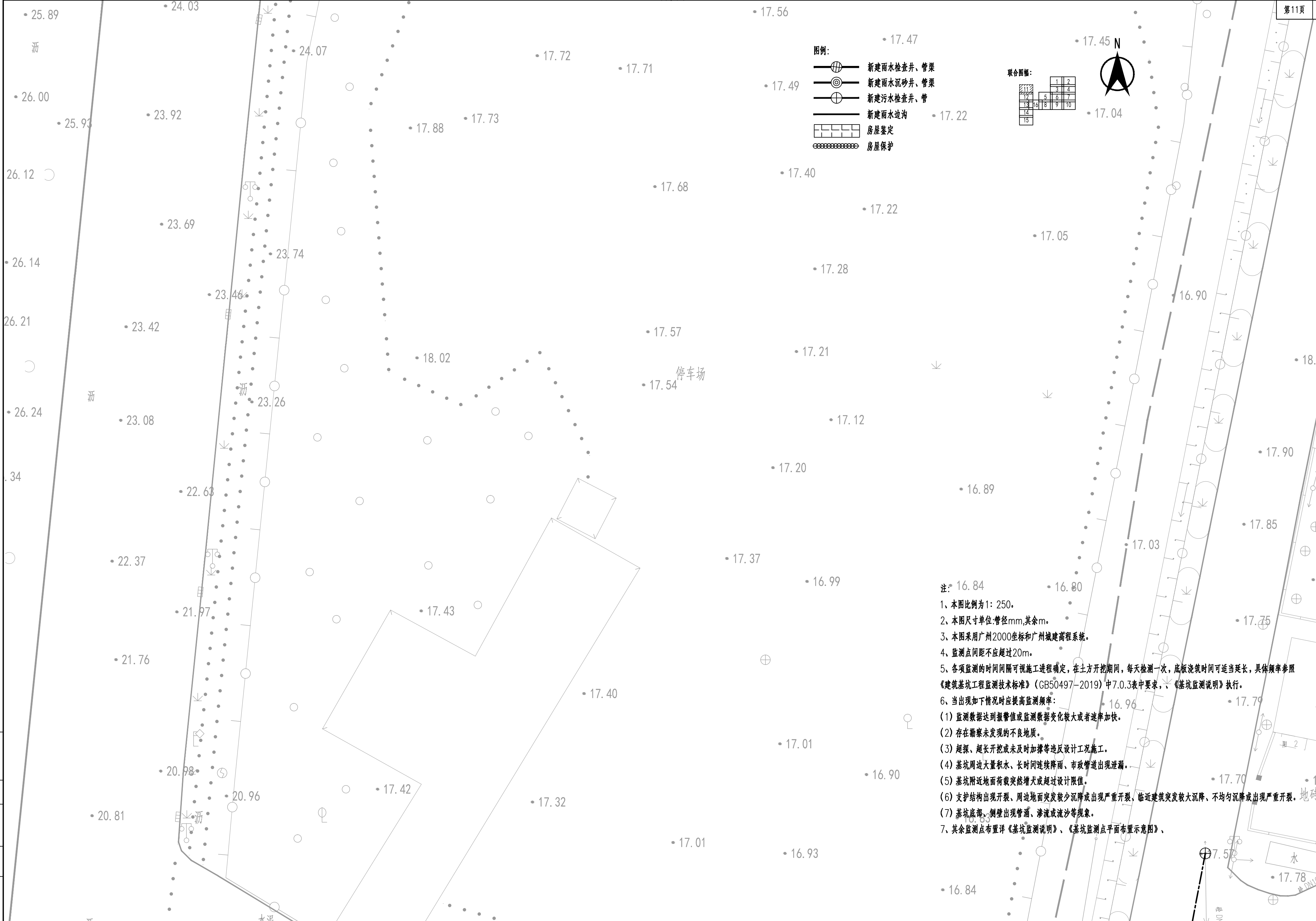
工程编号

设计阶段

初步设计

比例





注：16.84

1、本图比例为1：250。

2、本图尺寸单位:管径mm,其余m。

3、本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。

4、监测点间距不应超过20m。

5、各项监测的时间间隔可视施工进度确定，在土方开挖期间，每天检测一次，底板浇筑时间可适当延长，具体频率参照《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497—2019）中7.0.3表中要求，、《基坑监测说明》执行。

6、当出现如下情况时应提高监测频率：

（1）监测数据达到报警值或监测数据变化较大或者速率加快。

（2）存在勘察未发现的不良地质。

（3）超探、超长开挖或未及时加撑等违反设计工况施工。

（4）基坑周边大量积水、长时间连续降雨、市政管道出现渗漏。

（5）基坑附近地面荷载突然增大或超过设计限值。

（6）支护结构出现开裂、周边地面突发较少沉降或出现严重开裂，临近建筑突发较大沉降、不均匀沉降或出现严重开裂。

（7）基坑底部、侧壁出现管涌、渗流或流沙等现象。

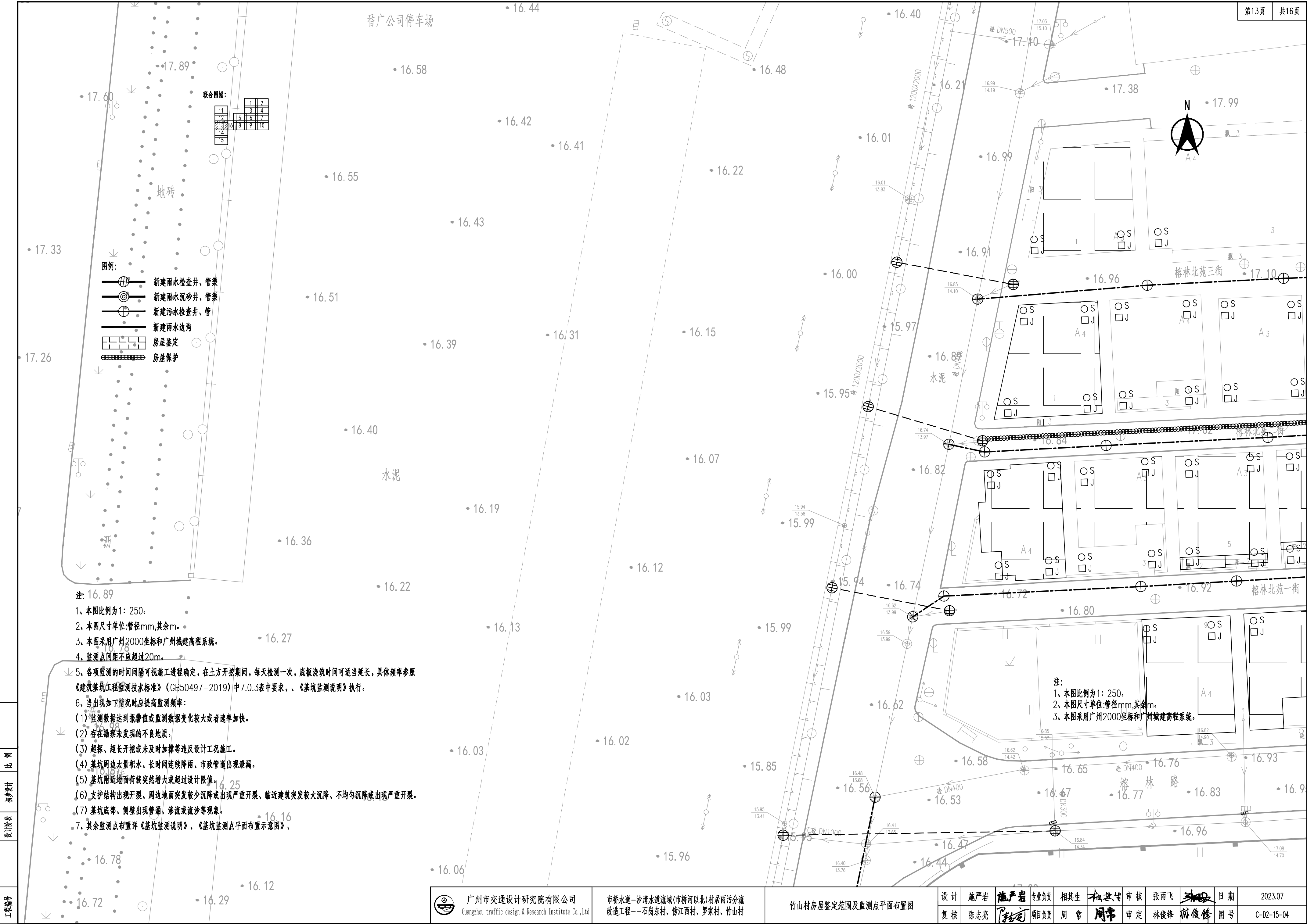
7、其余监测点布置详《基坑监测说明》、《基坑监测点平面布置示意图》、

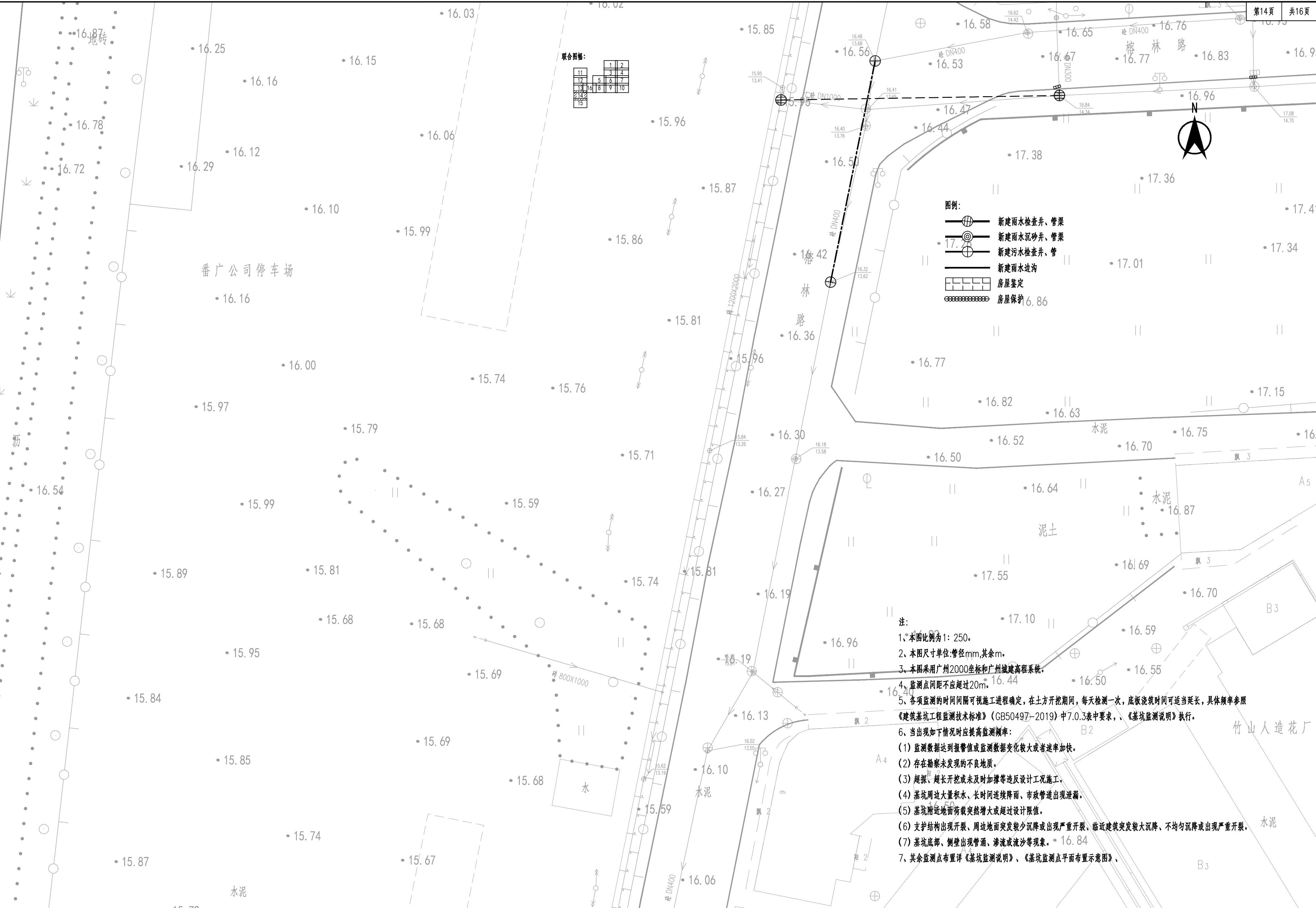
工程编号
设计阶段
初步设计
比例

- 图例：
- 新建雨水检查井、管渠
  - 新建雨水沉砂井、管渠
  - 新建污水检查井、管
  - 新建雨水边沟
  - 房屋鉴定
  - 房屋保护


- 注：
- 1、本图比例为1: 250。
  - 2、本图尺寸单位:管径mm,其余m。
  - 3、本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。
  - 4、监测点间距不应超过20m。
  - 5、各项监测的时间间隔可视施工进度确定，在土方开挖期间，每天检测一次，底板浇筑时间可适当延长，具体频率参照《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）中7.0.3表中要求，、《基坑监测说明》执行。
  - 6、当出现如下情况时应提高监测频率：  
(1) 监测数据达到报警值或监测数据变化较大或者速率加快。  
(2) 存在勘察未发现不良地质。  
(3) 超探、超长开挖或未及时加撑等违反设计工况施工。  
(4) 基坑周边大量积水、长时间连续降雨、市政管道出现泄漏。  
(5) 基坑附近地面荷载突然增大或超过设计限值。  
(6) 支护结构出现开裂、周边地面突发较少沉降或出现严重开裂、临近建筑突发较大沉降、不均匀沉降或出现严重开裂。  
(7) 基坑底部、侧壁出现管涌、渗流或流沙等现象。
  - 7、其余监测点布置详《基坑监测说明》、《基坑监测点平面布置示意图》、



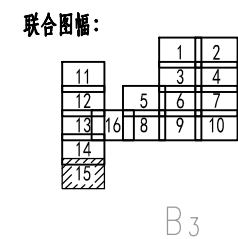




工程编号
设计阶段
初步设计
比例

 广州市交通设计研究院有限公司 Guangzhou traffic design & Research Institute Co., Ltd	市桥水道—沙湾水道流域(市桥河北)村居雨污分流 改造工程——石岗东村、傍江西村、罗家村、竹山村	竹山村房屋鉴定范围及监测点平面布置图	设计 施严岩 施严岩 专业负责 相其生 审核 张雨飞 日期 2023.07
复核 陈志亮 项目负责 周常 审定 林俊锋 图号 C-02-15-04			





图例：

- 新建雨水检查井、管渠
- 新建雨水沉砂井、管渠
- 新建污水检查井、管
- 新建雨水边沟
- 房屋鉴定
- 房屋保护

- 注：
- 1、本图比例为1: 250。
  - 2、本图尺寸单位:管径mm,其余m。
  - 3、本图采用广州2000坐标和广州城建高程系统。
  - 4、监测点间距不应超过20m。
  - 5、各项监测的时间间隔可视施工进度确定，在土方开挖期间，每天检测一次，底板浇筑后可适当延长，具体频率参照《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）中7.0.3表中要求，、《基坑监测说明》执行。
  - 6、当出现如下情况时应提高监测频率：
  - (1) 监测数据达到报警值或监测数据变化较大或者速率加快。
  - (2) 存在勘察未发现的不良地质。
  - (3) 超掘、超长开挖或未及时加撑等违反设计工况施工。
  - (4) 基坑周边大量积水、长时间连续降雨、市政管道出现泄漏。
  - (5) 基坑附近地面荷载突然增大或超过设计限值。
  - (6) 支护结构出现开裂、周边地面突发较少沉降或出现严重开裂、临近建筑突发较大沉降、不均匀沉降或出现严重开裂。
  - (7) 基坑底部、侧壁出现管涌、渗流或流沙等现象。
  - 7、其余监测点布置详《基坑监测说明》、《基坑监测点平面布置示意图》、

